

Desde:  
PROYECTOS HERRANZ & TQ SL  
CIF: B44992360  
EMAIL: administracion@proyectosherranz.com  
TELF ADMÓN: 622 88 34 62  
DIRECCION: RD. Guglielmo Marconi, 11 A Oficina 4  
Parque tecnológico  
46980 Paterna  
CUENTA: ES20 0081 5554 7100 0124 3635

A:  
SUMAR +  
GIL ROGER, 4  
VALENCIA

| Hrs/Can  | Servicio                                                                                                                                                                                                                                 | Tarifa/Precio | SubTotal  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
|          | Trabajos a realizar en Comunidad Gil Roger, 4                                                                                                                                                                                            |               |           |
|          | REPARACIÓN, PINTADO FACHADA PRINCIPAL                                                                                                                                                                                                    |               |           |
| 294 m2   | Limpieza y preparación de superficies: Eliminación de pintura deteriorada, polvo, moho y residuos adheridos mediante lavado y raspado. FACHADA                                                                                           | 5,00€         | 1.470,00€ |
| 1        | Picado de las grietas y desconchados en paramentos verticales de la FACHADA, por medios manuales, hasta alcanzar la base de soporte, incluso retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor. Se valora unaintervención del 35%. | 800,00€       | 800,00€   |
| 1        | Revisión y reparación de cornisas y molduras: Restauración de elementos decorativos afectados por la exposición y el desgaste.                                                                                                           | 2.700,00€     | 2.700,00€ |
| 1        | Revisión y reparación de junta de dilatación: Eliminación de sellante deteriorado, limpieza, aplicación de imprimación y colocación de banda de neopreno con sellado elástico de poliuretano. Edificio medianero                         | 800,00€       | 800,00€   |
| 294 m2   | Imprimación y sellado de superficie: Aplicación de imprimación especial para fijar y preparar la superficie antes del pintado.                                                                                                           | 3,00€         | 882,00€   |
| 1        | Aplicación de 2 manos de pintura acrílica: Pintura transpirable y de alta resistencia a la intemperie. (PINTURA A DEFINIR)                                                                                                               | 3.528,00€     | 3.528,00€ |
| 1 hora   | Sellado de juntas y aplicación de hidrofugante: Refuerzo de impermeabilización en zonas expuestas para evitar filtraciones. (Precio por hora)                                                                                            | 30,00€        | 30,00€    |
|          | REPARACIÓN Y PINTADO DE PATIO DE LUCES                                                                                                                                                                                                   |               |           |
| 407,4 m2 | Limpieza y preparación de superficies: Eliminación de suciedad, moho y pintura deteriorada en paredes interiores del patio.                                                                                                              | 5,00€         | 2.037,00€ |
| 1        | Reparación de grietas y desperfectos: Aplicación de mortero y masilla en grietas y zonas con desprendimiento. Se valora una intervención del 40%.                                                                                        | 2.000,00€     | 2.000,00€ |
| 404,4 m2 | Aplicación de imprimación y 2 manos de pintura: Uso de pintura transpirable y resistente a la humedad en un entorno de baja ventilación.                                                                                                 | 12,00€        | 4.852,80€ |
|          | REPARACIÓN Y PINTADO ZONA ESCALERAS                                                                                                                                                                                                      |               |           |
| 270 m2   | Limpieza y preparación de superficies: Eliminación de suciedad, moho y pintura deteriorada en paredes interiores del patio.                                                                                                              | 2,50€         | 675,00€   |
| 1        | Reparación de grietas y desperfectos: Aplicación de mortero y masilla en grietas y zonas con desprendimiento. Se valora una intervención del 25%.                                                                                        | 1.080,00€     | 1.080,00€ |
| 270 m2   | Aplicación de imprimación y 2 manos de pintura: Uso de pintura transpirable y resistente a la humedad en un entorno de baja ventilación.                                                                                                 | 7,00€         | 1.890,00€ |

|          |            |
|----------|------------|
| SubTotal | 22.744,80€ |
| IVA      | 4.776,41€  |
| Total    | 27.521,21€ |

Agradecemos su confianza, es un placer trabajar con usted en este proyecto.