

**Desde:**

PROYECTOS HERRANZ & TQ SL  
 CIF: B44992360  
 EMAIL: administracion@proyectosherranz.com  
 TELF ADMÓN: 622 88 34 62  
 DIRECCION: RD. Guglielmo Marconi, 11 A Oficina 4  
 Parque tecnológico  
 46980 Paterna  
 CUENTA: ES21 0049 5237 0328 1652 8666

**A:**

Carmen Tarin Martinez  
 C/ San Juan de la Cruz, 29-3-5, 46009 Valencia.  
 D.N.I. 22521661S.  
 mcarmentarin@gmail.com

Hrs/Can	Servicio	Tarifa/Precio	SubTotal
24 m	Impermeabilización de tejado en terraza de paellero.	55,00€	1.320,00€
50 m2	Impermeabilización de terraza en zona terraza de casa.	55,00€	2.750,00€
180 m2	Impermeabilización de tejado en terraza principal.	55,00€	9.900,00€
330 m2	Elaboración de hormigón impreso en suelo de fronton.	30,00€	9.900,00€
400 m2	Pintado de frontón interior y exterior.	15,00€	6.000,00€
75	Pintado de paredes en fachada de terraza en zona fronton.	15,00€	1.125,00€
1	Limpieza y poda de jardín con retirada.	1.400,00€	1.400,00€
1	Puesta a punto de piscina con pintado incluido.	3.500,00€	3.500,00€
1	Suministro y colocación de lona en piscina.	1.600,00€	1.600,00€
	<b>BAÑO PISCINA.</b>		
1	Pintado de techo de baño.	80,00€	80,00€
1	Suministro y colocación de puerta en aluminio.	556,00€	556,00€
1	Suministro y colocación de ventana.	290,00€	290,00€
1	Sustitución de plato de ducha en baño de paellero.	450,00€	450,00€
1	Suministro y colocación de mampara standard.	250,00€	250,00€
	<b>PAELLERO.</b>		
1	Suministro y colocación de ventana.	440,00€	440,00€
1	Reparación de techo en baño de paellero.	360,00€	360,00€
1	Pintado y reparacion de techo de paellero.	250,00€	250,00€
1	Cambio de caldera eléctrica en paellero.	450,00€	450,00€
1	Mobiliario de carpintería y bancada de granito.	5.730,00€	5.730,00€
1	recuperación de pila y colocación de la misma.	160,00€	160,00€
1	Traslado de toma para gas.	250,00€	250,00€
	<b>PORCHE.</b>		
1	Pintado de paredes y techo, incluida imitación a caravista en zonas rotas.	1.260,00€	1.260,00€
	<b>COCINA INTERIOR.</b>		
1	Sustitución de carpintería en cocina.	8.200,00€	8.200,00€
1	<b>BAÑO 1.</b> Cambio de bañera por plato de ducha.	650,00€	650,00€
1	Suministro y colocación de mampara en baño 1.	250,00€	250,00€
	<b>RECIBIDOR.</b>		
1	Colocación y rejuntado de suelo en recibidor.	1.230,00€	1.230,00€
1	Lijado y pintado de barandilla pasa manos escalera.	300,00€	300,00€
1	Pintado completo de paredes en escalera recibidorl. Elevadora incluida.	650,00€	650,00€
1	Pintura completa de toda la vivienda en paredes y techos.	2.780,00€	2.780,00€
5	Ventiladores de techo en habitaciones. Suministro y colocacion.	495,00€	2.475,00€
1	Suministro de perfilería metálica de toda la vivienda.	10.776,25€	10.776,25€

Hrs/Can	Servicio	Tarifa/Precio	SubTotal
1	Falcado de perfilera metálica.	2.730,00€	2.730,00€
2	Espejos para baños con luz	225,00€	450,00€
1	<p>Electricista.</p> <p>COLOCACION CUATRO PROYECTORES LED DE 20.000 LUMENES EN FRONTON. Y DESMONTAJE ALUMBRADO ANTIGUO. LINEA CALENTADOR Y VITRO EN PAELLERO. CON PROTECCION SOBRECARGA. CAMBIO LUCES TERRAZA ( COLOCACION DOS HALOGENOS ) INSTALACION ELECTRICA EN REFORMA ASEO. CAMBIO LINEA ALIMENTACION GENERAL VIVIENDA BOLETIN AUMENTO DE POTENCIA Y TRAMITACION. COLOCACION PUNTO DE LUZ INDIVIDUAL EN COMEDOR.( ENCIMA DE LOS SOFAS) NO ES LUZ PERIMETRAL, SINO UN PUNTO DE LUZ PARA UNA LAMPARA.</p>	6.250,00€	6.250,00€
1	<p>Fontanero.</p> <p>-Paellero -Ducha exterior. -Mecanismos wc x 2. -Termo en baño nuevo.</p>	1.950,00€	1.950,00€
1	Columna baño nuevo.	200,00€	200,00€
	<b>Habitación de salida a la terraza.</b>		
1	Eliminación de puerta de salida a la terraza actual, cerramiento del hueco mediante ladrillo , enlucido y pintado en zona interior	300,00€	300,00€
1	Fabricación de armario empotrado.	750,00€	750,00€
	<b>Baño nuevo.</b>		
1	Creación de baño nuevo llevando las acometidas por la parte inferior. El baño se compondrá de las paredes en zona de agua chapadas y el resto enlucidas y pintadas.INCLUYE: Plato de ducha, mampara, grifería, pila con mueble, inodoro e instalaciones de fontanería, colocación de suelo y rejuntado. No incluye azulejos de revestimiento ni de suelo.	4.700,00€	4.700,00€
1	Suministro y colocación de puerta de aluminio en paellero.	556,00€	556,00€
1	Cambio de llave de paso en entrada de agua general y creación de nueva llave de corte.	98,00€	98,00€
1	Reparación de fuga de agua en tuberías baño 1.	120,00€	120,00€
1	Instalación de fontanería agua fría y caliente nueva vista por techo desde cocina hasta paellero.	300,00€	300,00€
1	Instalación de fontanería nueva en cocina con regatas y reparación de muro incluido.	687,00€	687,00€
1	Instalación de fontanería nueva de cocina con regatas a al almacén para llevar las tuberías a elementos sanitarios de baño 1.	955,00€	955,00€
1	<p>Reforma completa de baño piscina.</p> <p>-desescombro -Reparación de talla. -preparación de tabiques. -Alicatado. -colocación de suelo. -Rejunte. -fontanería. -Material porcelanico suelo y paredes.</p>	4.480,00€	4.480,00€
1	Reparación de fuga en tuberías de bañera antigua en baño 1.	120,00€	120,00€
1	Eliminación de tabique deteriorado desescombro, creación de tabique nuevo, enfoscado y preparación de paredes para chapar.	720,00€	720,00€
1	Traslado y cambio de cuadro de luces a pasillo	720,00€	720,00€
1	Instalación de tubería desde fregadero y conexión a bajada grifo planta baja (Almacén) con ayudas de albañilería.	330,00€	330,00€
1	Eliminación de coronación antigua.	450,00€	450,00€

Hrs/Can	Servicio	Tarifa/Precio	SubTotal
1	Suministro y colocación de piedra para coronación en piscina. Similar a la actual.	2.130,00€	2.130,00€
36	Vallado de medianera y terraza de frontón mediante malla de torsión galvanizada	39,00€	1.404,00€
1	Colocación de gresite en baño 1.	830,00€	830,00€
1	Extractor en paellero	130,00€	130,00€
1	CAMBIO DE TUBO ALIMENTACIÓN GENERAL DESDE SALIDA CONTADOR, ALIMENTACIÓN A GRIFO PILA, GARAJE Y TRAMADA HASTA CONEXIÓN EN TECHO DE COCINA PRINCIPAL, EN TUBERÍA MULTICAPA DE 25mm TUBERÍA DE 20mm Y ACCESORIOS CORRESPONDIENTES.	941,00€	941,00€
3	Proyector led en escalera de bajada y porche 30w.	96,00€	288,00€
1	Enfoscado de fachada completo.	4.100,00€	4.100,00€
1	Reparación de ventana de cocina interior y suministro de azulejos	640,00€	640,00€
6	Colocación de 6 gárgolas para salida de agua en balcones.	143,00€	858,00€
2	Colocación de suelo, picado de lambor para colocación de rodapié y rejuntado de balcones.	380,00€	760,00€
1	Colocación de viertaguas en 2 ventanas, baño piscina y paellero.	450,00€	450,00€
1	Sustitución de puerta de hierro en escalera de jardín.	1.350,00€	1.350,00€
1	Eliminación de malla del frontón y traslado a punto limpio.	530,00€	530,00€
1	Suministro y colocación de 2 puertas galvanizadas para terraza y cambra.	1.334,40€	1.334,40€
1	Recuperación de gas, desmontar, soldar tubos, Volver a montar, cambio de soportes de maquina de aire acondicionado.	210,00€	210,00€
1	Cambio de manivelas de puertas. -Eliminación de antiguas. -Suministro de nuevas. -Colocación de nuevas.	426,00€	426,00€
1	Reparación de cristal ventana en cambra.	66,00€	66,00€
1	Puesta a punto caldera. -SUMINISTRO DE GRUPO TÉRMICO GASOIL TIFELL EUROFELL 30 BV (27 KW) (CALDERA ATMOSFÉRICA CON SALIDA DE HUMOS TIRO FORZADO Ø 80 MM. INOX) (SÓLO CALEFACCIÓN CON BOMBA CIRCULADORA Y VASO EXPANSIÓN) (PUESTA EN MARCHA INCLUIDA) DEPOS. PE GASOL. D/PARED METAL REYDE 1000L PALET. -KIT ASPIRACION GASOLEO SIN Sonda NIVEL. MBO220 Ø1" INCLUSO SALIDA DE HUMOS. -INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA. -MATERIALES A EMPLEAR -Eliminación de puerta de madera en cuarto de caldera , suministro y falcado de puerta 80 x 2,00 galvanizada.	5.223,00€	5.223,00€
194	Extra Hormigón Impreso.	45,00€	8.730,00€
1	Camiones bomba con manguera para suministro hormigón.	1.260,00€	1.260,00€
1	Retro-excavadora	1.260,00€	1.260,00€
1	Bancada de cocina interior.	1.930,00€	1.930,00€
3	Figura de hormigón impreso en tocones.	1.250,00€	3.750,00€
1	Licencias poda de pinos, rehabilitación en fachada y gestion.	449,00€	449,00€
1	Pintado de radiadores	440,00€	440,00€
1	Suministro y colocación de trampilla para cuarto de depuradora.	416,00€	416,00€
1	Pintado de garaje.	1.850,00€	1.850,00€
1	Suministro de escalera para piscina 3 peldaños.	214,00€	214,00€
1	Eliminación de rodeno para hormigon	1.100,00€	1.100,00€
1	Extractor de cocina interior.	150,00€	150,00€
1	Pintado de suelo de escalera en epoxi.	500,00€	500,00€
1	Eliminación de trampolín y escalera de piscina con traslado a punto limpio.	100,00€	100,00€
1	Instalación de ventiladores.	350,00€	350,00€
1	Repasos de carpintería en armarios y ventanas de cambra.	230,00€	230,00€
1	Suplemento de marco para colocación de puerta de madera en baño nuevo	114,00€	114,00€

Hrs/Can	Servicio	Tarifa/Precio	SubTotal
1	Portes de colchones.	40,00€	40,00€
1	Regata hormigón impreso para jardinero.	80,00€	80,00€
1	Reparación de piezas e ventana de cocina.	665,00€	665,00€
1	Eliminación de foco y tapado de hueco e balcón.	40,00€	40,00€
1	Traslado de maceteros a puto limpio y decapado de tinaja	120,00€	120,00€
1	Eliminación de puerta de madera antigua y reparar pared.	60,00€	60,00€
1	Colocación de azulejos EL RECREO y Nº 8	80,00€	80,00€
1	Reparación de jardinera co refuerzos metálicos.	160,00€	160,00€
1	Retirada de tierra en jardineras y traslado a punto limpio.	400,00€	400,00€
1	Colocación de gárgolas en jardinera.	360,00€	360,00€
60	Limpieza.	15,00€	900,00€
4	Portes de mobiliario nuevo.	40,00€	160,00€
98h	Horas de montaje de mobiliario y compras.	20,00€	1.960,00€
1	Recuperación de azulejos paellero.	320,00€	320,00€
1	Alicatado de pared blanca en paellero.	480,00€	480,00€
1	Limpieza de galería.	0,00€	0,00€
2	Pintado de puertas galvanizadas.	0,00€	0,00€

SubTotal	152.536,65€
IVA	32.032,70€
<b>Total</b>	<b>184.569,35€</b>

Agradecemos su confianza, es un placer trabajar con usted en este proyecto.