

Desde:  
PROYECTOS HERRANZ & TQ SL  
CIF: B44992360  
EMAIL: administracion@proyectosherranz.com  
TELF ADMÓN: 622 88 34 62  
DIRECCION: RD. Guglielmo Marconi, 11 A Oficina 4  
Parque tecnológico  
46980 Paterna  
CUENTA: SANTANDER  
ES21 0049 5237 0328 1652 8666

A:  
Ferrovia Construcción S.A.  
Ferrovia Construcción S.A.  
Ribero del Loira 42 28042 Madrid  
A28019206  
jmarti@ferrovia.com

| Hrs/Can     | Servicio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Tarifa/Precio | SubTotal   |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| 1.772,00 m2 | <p><b>FTBOH-11 PINTURA PLASTICA</b></p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica Duin Mate Ecológico "PINTURAS ISAVAL", acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,08 l/m2 cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción Fixenol Pigmentado "PINTURAS ISAVAL", sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal, a más de 3 m de altura. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,10€         | 5.493,20€  |
| 6.236,00 m2 | <p><b>RVBOH-04 PINTURA PLÁSTICA BLANCA</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura plastica color blanco. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios).<br/>El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.<br/>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.<br/>Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.<br/>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Sin descuento de huecos y considerando la altura hasta cara inferior de forjado.<br/>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p>                                                                                                                                                  | 2,80€         | 17.460,80€ |
| 92,00 m2    | <p><b>FT-400.1 Pintura plastica color de partida FT-400</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura ISAVAL Siamm 11, Kuma. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios).<br/>El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.<br/>Medido en superficie realmente ejecutada.<br/>incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos.<br/>Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes.<br/>Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto.<br/>Los residuos generados se gestionarán según normativa vigente.</p>      | 3,10€         | 285,20€    |
| 298,00 m2   | <p><b>RV-704 Pintura pástica color NCS S 30005-Y20R</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura plastica color NCS S 30005-Y20R Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios).<br/>El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.<br/>Medido en superficie realmente ejecutada.<br/>incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos.<br/>Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes.<br/>Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto.<br/>Los residuos generados se gestionarán según normativa vigente.</p> | 3,10€         | 923,80€    |

| Hrs/Can   | Servicio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Tarifa/Precio | SubTotal |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|
| 127,00 m2 | <p><b>RV-210 Pintura acabado terciopelo</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura acabado terciopelo. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Descripción:<br/>*Marca: 'ISAVAL<br/>*Modelo: Siamm, 06 Liapin *Localización: Entrada restaurante<br/>Medido en superficie realmente ejecutada.<br/>incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos.<br/>Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes.<br/>Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto.<br/>Los residuos generados se gestionarán según normativa vigente.</p> | 3,10€         | 393,70€  |
| 266,00 m2 | <p><b>RV-203 Pintura plastica color blanco</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura plastica color blanco. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Medido en superficie realmente ejecutada.<br/>incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos.<br/>Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes.<br/>Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto.</p>                                                                                                                                                                    | 2,80€         | 744,80€  |
| 80,00 m2  | <p><b>FT-400.1 Pintura plastica color de partida FT-400</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura ISAVAL Siamm 11, Kuma.Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Medido en superficie realmente ejecutada.<br/>incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos.<br/>Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes.<br/>Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto.</p>                                                                                                                                                        | 3,10€         | 248,00€  |
| 61,00 m2  | <p><b>RV-506 Pintura pástica NCS S 3010-G90Y</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura plastica color MARRÓN , NCS S 3010-G90Y Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Medido en superficie realmente ejecutada.<br/>incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos.<br/>Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes.<br/>Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto.<br/>Los residuos generados se gestionarán según normativa vigente.</p>                                                                              | 3,10€         | 189,10€  |
| 70,00 m2  | <p><b>FT-501 Pintura pástica NCS S 3010-G90Y</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura plastica color MARRÓN , NCS S 3010-G90Y Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Medido en superficie realmente ejecutada.<br/>incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos.<br/>Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes.<br/>Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto.<br/>Los residuos generados se gestionarán según normativa vigente.</p>                                                                              | 3,10€         | 217,00€  |

| Hrs/Can   | Servicio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Tarifa/Precio | SubTotal  |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| 349,00 m2 | <p><b>RV-203 Pintura plastica color blanco</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura plastica color blanco. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Medido en superficie realmente ejecutada. incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos. Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes. Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto.</p>                                                                                                                                                    | 3,10€         | 1.081,90€ |
| 28,00 m2  | <p><b>RV-210 Pintura acabado terciopelo</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura acabado terciopelo. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Descripción: *Marca: 'ISAVAL *Modelo: Siamm, 06 Liapin *Localización: Entrada restaurante Medido en superficie realmente ejecutada. incluye parte proporcional de limpieza diaria, limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos. Se incluye todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el pliego de condiciones técnicas particulares, el CTE y el resto de normativas vigentes. Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos y medios materiales sean precisos a juicio de la dirección facultativa y del equipo redactor del proyecto. Los residuos generados se gestionarán según normativa vigente.</p> | 3,10€         | 86,80€    |
| 29,00 m2  | <p><b>RV-211 Tiras de vinilo de 2,5 cm, negro, pegadas a pared según diseño</b></p> <p>Tiras de vinilo de 2,5 cm, negro, pegadas a pared según diseño</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15,00€        | 435,00€   |
| 82,00 m2  | <p><b>RV-1006 Pintura plastica color blanco</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura plastica color blanco. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2,80€         | 229,60€   |
| 997,00 m2 | <p><b>RV-1006EXT PINTURA FACHADA</b></p> <p>Suministro y aplicación de pintura plástica ISAVAL con base para resistir alto tráfico, RAL a definir por la Propiedad, aplicada sobre paramentos verticales de fachada, mediante aplicación de una mano de fondo de emulsión acrílica acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa, lavable, permeable al vapor, tipo II según UNE 48243 (rendimiento: 0,125 l/m2 cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza, lijado y emplastecido de imperfecciones, y p.p. de medios auxiliares.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5,50€         | 5.483,50€ |
| 303,00 m2 | <p><b>FT-202.1 Pintura plastica color de partida FT-202</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura ISAVAL Siamm 11, Kuma. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5,50€         | 1.666,50€ |
| 95,00 m2  | <p><b>FT-1001.1 Pintura plastica color de partida FT-1001</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura ISAVAL Siamm 11, Kuma. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5,50€         | 522,50€   |
| 116,00 m2 | <p><b>FT-1002.1 Pintura plastica color de partida FT-1002</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura ral NCS 5005-G80Y. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5,50€         | 638,00€   |
| 83,00 m2  | <p><b>FT-1005 Pintura plastica color blanco</b></p> <p>Aplicación manual de Pintura plastica color blanco. Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4,30€         | 356,90€   |

| Hrs/Can     | Servicio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Tarifa/Precio | SubTotal   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| 349,00 m2   | PASILLO NOVO RV -Pintura plástica lisa color blanco<br><br>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, textura lisa, Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.                                                                                      | 4,30€         | 1.500,70€  |
| 770,00 m2   | PASILLO NOVO RV-001 Pintura plástica ultra mate verde NCS S7020-B50G<br><br>Suministro y colocación de Pintura plástica ultra mate verde NCS S7020-B50G según instrucciones del fabricante, sobre la superficie lisa y regularizada de paramentos verticales interiores. Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares | 5,50€         | 4.235,00€  |
| 7.212,00 m2 | NOVO 4.3 RV -103 PINTURA PLASTICA NCS 7010-B90G<br><br>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, NCS 7010-B90G, textura lisa, Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.                                                                           | 5,50€         | 39.666,00€ |
| 2.400,00 m2 | NOVO 4.10 FT-103 PINTURA PLASICA NCS 7010-B90G<br><br>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, NCS 7010-B90G, textura lisa, Una primera mano de imprimación y dos manos de terminación hasta su total cubrición de la superficie, incluso preparación previa del soporte (lijados y emplastecidos necesarios). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.                                                                            | 5,50€         | 13.200,00€ |
| 6.577,540   | RV106M pintura plástica Montó, Massima, mate profundo NCS S2010-Y20R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3,80€         | 24.994,65€ |
| 7.041,540   | FT-103 PINTURA PLASICA Montó, Massima, mate profundo RAL 9010                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3,30€         | 23.237,08€ |

|          |             |
|----------|-------------|
| SubTotal | 143.289,73€ |
| IVA      | 30.090,84€  |
| Total    | 173.380,57€ |

Agradecemos su confianza, es un placer trabajar con usted en este proyecto.