

Desde:  
PROYECTOS HERRANZ & TQ SL  
CIF: B44992360  
EMAIL: administracion@proyectosherranz.com  
TELF ADMÓN: 622 88 34 62  
DIRECCION: RD. Guglielmo Marconi, 11 A Oficina 4  
Parque tecnológico  
46980 Paterna  
CUENTA: ES20 0081 5554 7100 0124 3635

A:  
ROBERTO FURCHI  
C/ Conde Altea , 38 bajo Valencia.  
rfurchi@gmail.com

| Hrs/Can | Servicio                                                                                                                                    | Tarifa/Precio | SubTotal  |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
|         | DEMOLICION.                                                                                                                                 |               |           |
| 58 m2   | Demoler todo el revestimiento de piedra en paredes y barra.                                                                                 | 45,00€        | 2.610,00€ |
| 1       | Demoler estantes de vino de escayola y el fijo de abajo de obra hasta una altura de 72cm desde el suelo.                                    | 580,00€       | 580,00€   |
| 1       | Levantado de pavimento laminado actual incluso aseos.                                                                                       | 1.560,00€     | 1.560,00€ |
| 1       | Demoler estante de escayola de ventana fachada.                                                                                             | 260,00€       | 260,00€   |
| 1       | Demoler estantes de escayola barra y picar paredes y nivelar a mas de 60cm de fondo posteriormente.                                         | 390,00€       | 390,00€   |
| 1       | Levantamiento de vigas decorativas en techo.                                                                                                | 600,00€       | 600,00€   |
| 1       | Levantamiento de tapas maderas para leds actuales en paredes.                                                                               | 300,00€       | 300,00€   |
| 1       | Demoler ala lateral de barra donde el jamonero.                                                                                             | 920,00€       | 920,00€   |
| 1 hora  | Levantamiento de elementos decorativos en paredes.<br>Este precio se contabilizara por administración.                                      | 25,00€        | 25,00€    |
| 1       | Levantado de inodoros WC,MV Y HM para nuevo suelo.                                                                                          | 390,00€       | 390,00€   |
| 1       | Levantamiento de pilas, WC,MV Y HM.<br>Incluido en el levantado de inodoros.                                                                | 0,00€         | 0,00€     |
| 1       | Demolición de alicatados WCS.<br>No se va a realizar.                                                                                       | 0,00€         | 0,00€     |
| 1       | Levantamiento (casi seguro) de techo desmontable actual del fondo.                                                                          | 1.000,00€     | 1.000,00€ |
|         | PUERTAS DE PASO.                                                                                                                            |               |           |
| 4       | Levantamiento de puertas de paso actuales.                                                                                                  | 100,00€       | 400,00€   |
| 4       | OPCION A. Suministro y colocación de puertas nuevas                                                                                         | 400,00€       | 1.600,00€ |
| 4       | OPCION B. Lacado de puertas a 2 caras actuales.                                                                                             | 150,00€       | 600,00€   |
| 1       | Demolición de molduras en FT actual.                                                                                                        | 520,00€       | 520,00€   |
| 1       | Traslado a punto limpio de todo el escombro retirado.                                                                                       | 1.100,00€     | 1.100,00€ |
|         | MEDICIONES DE MATERIALES O REVESTIMIENTOS EN m2 O ml.                                                                                       |               |           |
| 105,45  | OPCION A. Suministro y colocación de pavimento laminado.                                                                                    | 44,80€        | 4.724,16€ |
| 105,45  | OPCION B. Suministro y colocación de pavimento vinílico adhesivo.                                                                           | 39,83€        | 4.200,07€ |
| 56 ml   | Suministro y colocación de rodapié pintado del mismo tono que la pared.                                                                     | 13,00€        | 728,00€   |
| 150 m2  | Pintado de paredes de sala con pintura segun proyecto contado pasillo de aseos sin contar pared de cocina/aseos y aseos.                    | 9,40€         | 1.410,00€ |
| 100     | Pintado de techos.                                                                                                                          | 9,40€         | 940,00€   |
| 1       | OPCION A. Alisado y pintado de cuartos de baño sin retirada de azulejo antiguo.                                                             | 1.440,00€     | 1.440,00€ |
| 1       | OPCION B. Revestimiento en microcemento blanco roto aseos M Y H.                                                                            | 2.880,00€     | 2.880,00€ |
| 40m2    | Falso techo fondo del local realizado en pladur con la tabica frontal con su rejilla de AA se moverá justo a la cara del pilar de enfrente. | 52,50€        | 2.100,00€ |
| 10 m2   | Mural verde para pared conjunto dos mesitas y pared de enfrente al otro lado del fondo.<br>A definir                                        | 0,00€         | 0,00€     |
| 7m2     | Revestimiento en laminas imitación con aluminio negro machihembrado                                                                         | 79,00€        | 553,00€   |
| 7 ml    | Zocalo en forma de L en negro mate para barra.<br>NO VALORADO. A DEFINIR.                                                                   | 0,00€         | 0,00€     |
| 5m2     | Pintado sobre madera de la barra en negro mate.                                                                                             | 80,00€        | 400,00€   |

| Hrs/Can | Servicio                                                                                                                              | Tarifa/Precio | SubTotal  |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| 3 m2    | Pintado de estructura de madera sobre barra negro mate.                                                                               | 80,00€        | 240,00€   |
| 5 m2    | Pintado de falsa viga entre pilares negro mate                                                                                        | 80,00€        | 400,00€   |
| 1       | Adaptación de instalaciones de zona de falso techo nuevo bajandolas a 232<br>Aire y luces. Precio estimado, falta valoración tecnica. | 1.800,00€     | 1.800,00€ |
| 1 ml    | Realizar cajones led en falso techo actual en lugar de tapas.                                                                         | 55,00€        | 55,00€    |
|         | PARTIDAS FUERA DE PROYECTO.                                                                                                           |               |           |
| 1       | Colocación de elementos sanitarios.                                                                                                   | 0,00€         | 0,00€     |
| 1 m2    | Colocación de papel.                                                                                                                  | 20,00€        | 20,00€    |
| 1       | Pintando de techo en cocina.                                                                                                          | 250,00€       | 250,00€   |

|          |            |
|----------|------------|
| SubTotal | 34.995,23€ |
| IVA      | 7.349,00€  |
| Total    | 42.344,23€ |

Agradecemos su confianza, es un placer trabajar con usted en este proyecto.