

Desde:  
PROYECTOS HERRANZ & TQ SL  
CIF: B44992360  
EMAIL: administracion@proyectosherranz.com  
TELF ADMÓN: 622 88 34 62  
DIRECCION: RD. Guglielmo Marconi, 11 A Oficina 4  
Parque tecnológico  
46980 Paterna  
CUENTA: BBVA  
ES42 0182 5763 0102 01717317

A:  
Alejandro del Portillo  
C/ Vicente Andres Estelles 17- El puig  
delporilloa@gmail.com

Hrs/Can	Servicio	Tarifa/Precio	SubTotal
	<b>GARAJE.</b>		
105m2	Enfoscado de paredes con mortero especifico de cemento y arena.	35,00€	3.675,00€
105m2	Pintado de paredes Color blanco o similar.	7,00€	735,00€
70m2	Pintado de techo en garaje. Color blanco o similar.	7,00€	490,00€
70m2	Capa de autonivelante en suelo. Entre 2 y 3 cm de espesor.	22,50€	1.575,00€
70m2	Pintado de suelo ya nivelado mediante epoxi . Limpieza + Imprimación + Epoxi sin arido. Color a elegir.	21,00€	1.470,00€
2	Apertura de 2 huecos para posterior colocacion de ventanas. Derribo y recogida de escombros.	300,00€	600,00€
	<b>ESCALERA</b>		
1 hora	Cerrar contrahuellas por la parte trasera mediante placa de pladur Este trabajo se contabilizara por administración según la duración de los mismos.	36,00€	36,00€
15 m2	Revestir con tabique de pladur a 2 caras barandilla de escalera.	48,00€	720,00€
1	Pintado de contrahuellas y tabique de pladur.	250,00€	250,00€
1 hora	Rehacer huellas mediante ladrillo, acabado con cemento y arena. Este trabajo se contabilizara por administración según la duración de los mismos. Al precio total de horas será sumado el material utilizado.	36,00€	36,00€
	<b>PLANTA PRIMERA HABITACION PRINCIPAL.</b>		
1	Derribo de tabiques de pladur, baño y recogida de escombros en entrada de habitaciones y baños.  Tabique entre habitaciones según planos aportados. Eliminación de los siguientes elementos en baño: -Alicatado. -Bidé. -WC. -Bañera -Lavabo -Grifería -Mueble lavabo -Tabiques de armario de pladur en habitación.	2.900,00€	2.900,00€
1	Eliminación de 2 puertas y 1 armario con recuperación.	300,00€	300,00€
11 m2	Elaboración de tabique en habitación principal.	35,00€	385,00€
11	Revestido de yeso en nuevos tabiques.	20,00€	220,00€
1	Falcado de puerta en entrada de habitación principal.  Premarco incluido.	180,00€	180,00€
49,50 m2	Alicatado de paredes.	38,00€	1.881,00€
1	Suministro y colocación de manta impermeable para plato de ducha.	334,00€	334,00€
1	Colocación de plato de ducha.	150,00€	150,00€
	<b>PLANTA PRIMERA HABITACION 1</b>		

Hrs/Can	Servicio	Tarifa/Precio	SubTotal
1	Derribo de tabiques de pladur, baño y recogida de escombros en entrada de habitaciones y baños.  Tabique entre habitaciones según planos aportados. Eliminación de los siguientes elementos en baño: -Alicatado. -Bidé. -wc. -Bañera -Lavabo -Grifería -Mueble de lavabo	2.070,00€	2.070,00€
1	Eliminación de 1 Puerta con recuperación.	50,00€	50,00€
10,4	Elaboración de tabique en habitación	35,00€	364,00€
10,40 m2	Revestido de yeso en nuevos tabiques.	20,00€	208,00€
1	Falcado de puerta en entrada de habitación  Premarco incluido.	180,00€	180,00€
24,44	Alicatado de paredes.	38,00€	928,72€
1	Preparación de soporte mediante tabiquería para bañera.	150,00€	150,00€
	<b>Pavimento,</b>		
60m2	Colocación de tarima a medios o tercios.  Incluido rodapié. Material aportado por la propiedad.	15,60€	936,00€
4	Colocación de 4 puertas de paso .	120,00€	480,00€
	<b>FONTANERIA</b>		
1	CONEXION A TUBERIAS DE ALIMENTACION EXISTENTES.	234,00€	234,00€
2	INSTALACIÓN DE FONTANERIA PARA DAR SERVICIO  BAÑO 1 : DUCHA INODORO LAVABO LLAVES DE CORTE. BAÑO 2: BAÑERA LAVABO INODORO LLAVES DE CORTE	559,00€	1.118,00€
1	DESMONTAJE Y MONTAJE DE TERMO EN GARAJE.	160,00€	160,00€
	<b>ELECTRICIDAD.</b>		
10	INSTALACION ELECTRICA PARA 10 VENTANAS CON PULSADORES.  Interruptor Simón 21 o similar.	145,00€	1.450,00€
1	DESPLAZAR INTERRUPTORES ESCALERA.	80,00€	80,00€
2	Sustitución de mecanismos en baños  Mecanismos Simón 21 o similar. 4 interruptores 2 enchufes	90,00€	180,00€
1	Ayudas de albañilería para oficios.  Ayudas para fontanería y electricidad.	1.500,00€	1.500,00€
	<b>PINTURA</b>		
1	Habitación principal.	300,00€	300,00€
1	Habitación 1 (PEQUEÑA)	200,00€	200,00€
1	Habitación 2.	250,00€	250,00€
1	Techo baño 1	120,00€	120,00€
1	Techo Y paredes pasillo.	230,00€	230,00€
1	Paredes y techo armario detrás de baño principal.	150,00€	150,00€
1	Techo baño principal.	120,00€	120,00€
1	Pintura plata baja.  Pendiente de valorar.	0,00€	0,00€
	<b>MURO EXTERIOR</b>		
1	Derribo de muro exterior y recogida de escombros.	980,00€	980,00€
12 m2	Cerramiento exterior de muro mediante termo arcilla de 14cm	56,00€	672,00€
1	Enyesado de tabique de termo arcilla.	20,00€	20,00€

Hrs/Can	Servicio	Tarifa/Precio	SubTotal
1	Enfoscado de mortero mediante monocapa o similar.	22,00€	22,00€
1	Pintado exterior de muro nuevo.	400,00€	400,00€
5m2	Elaboración de techo de pladur en ampliación.	41,60€	208,00€
	<b>VENTANAS.</b>  Características según planos aportados por la propiedad. Falcadas con garras. Mosquiteras PVC Blanco.		
2	V1  1.180 X 1.585	1.220,70€	2.441,40€
2	V2  1.190 X 1.585	1.287,00€	2.574,00€
1	V3  1.695 x 1980	2.153,00€	2.153,00€
1	V4  1.190 X 1.980	1.467,70€	1.467,70€
1	V5  980 x 1.585	1.000,48€	1.000,48€
1	V6  1.190,20 X 1.980	1.467,90€	1.467,90€
1	V7	419,90€	419,90€
1	V8  590 X 1.190	395,20€	395,20€
1	V9  890 X 1.385	538,72€	538,72€
	<b>FALCADO DE VENTANAS.</b>		
8	V1 , V2, V5, V7, V8, V9	150,00€	1.200,00€
2	V3 , V4, V6,	200,00€	400,00€
10	Reparaciones de pared de ventanas falcadas.	90,00€	900,00€
	<b>SUMINISTROS.</b>		
6 m2	Pavimento modelo gresite flor aportado por mail.  Varios colores a elegir	170,00€	1.020,00€
	<b>ALISADO</b>		
150	Alisado completo de paredes en planta primera.  Alisado completo de paredes en planta primera.	13,00€	1.950,00€

SubTotal	47.626,02€
IVA	10.001,46€
<b>Total</b>	<b>57.627,48€</b>

HOLA En este presupuesto le detallamos nuestra propuesta económica y las condiciones de pago para la ejecución del proyecto:

CONDICIONES DE PAGO:

- 10% del valor total para reservar fecha.
- 30% el día que iniciamos los trabajos.
- Resto del monto será abonado por certificación según los trabajos ejecutados con una frecuencia cada 15 días.
- Los suministros de artículos han de ser abonados al 100% para proceder a su encargo, no se aceptan devoluciones.

Este presupuesto tendrá una validez de un mes desde su envío.

Quedamos a su disposición para cualquier consulta.